ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. РОЩИНСКАЯ, ДОМ 39Б

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	19.08.2020
2.	Дата начала отчётного периода	01.01.2019
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2019

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	331050,19 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	3389541,11 руб.
8.	- за содержание дома	3214741,11 руб.
9.	- за текущий ремонт	0,00 руб.
10.	- за услуги управления	174800,00 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	0,00 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3318260,69 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	163200,00 руб.
16.	- прочие поступления	0,00 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	3481460,69 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	239130,61 руб.

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Обслуживание конт. Площадки, проч.санитарное обслуживание

21.	Наименование работы	Обслуживание конт. Площадки, проч.санитарное обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	120687,68 руб.

Обслуживание лифтов

21.	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	467774,89 руб.

Текущий ремонт,

21.	Наименование работы	Текущий ремонт,
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	224637,66 руб.

Управленческие расходы УК,

21.	Наименование работы	Управленческие расходы УК,
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	305683,40 руб.

уборка придомовой территории,подъездов

21.	Наименование работы	уборка придомовой территории,подъездов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	552344,36 руб.

Содержание и ТО внутридомовых инжинерных коммуникаций, систем,конструктивных элементов

21.	Наименование работы	Содержание и ТО внутридомовых инжинерных коммуникаций, систем,конструктивных элементов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	272207,99 руб.

Обслуживание систем газоснабжения

21.	Наименование работы	Обслуживание систем газоснабжения
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	836885,40 руб.

ЭЭ на содержание МКД

21.	Наименование работы	ЭЭ на содержание МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	163192,65 руб.

ХВС на содержание МКД

21.	Наименование работы	ХВС на содержание МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7047,46 руб.

водоотведение на содержание МКД

21.	Наименование работы	водоотведение на содержание МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4404,66 руб.

Обслуживание пожарной сигнализации,вентиляции,дымоудаления

21.	Наименование работы	Обслуживание пожарной сигнализации,вентиляции,дымоудаления
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	151520,30 руб.

Расчетно-информационное обслуживание

21.	Наименование работы	Расчетно-информационное обслуживание
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	108354,64 руб.

Охрана

21.	Наименование работы	Охрана
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.

Услуги по благоустройству территории

21.	Наименование работы	Услуги по благоустройству территории
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.

Обслуживание тревожной кнопки

21.	Наименование работы	Обслуживание тревожной кнопки
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.

Расходы на консьержа

21.	Наименование работы	Расходы на консьержа
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31.	Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33.	Задолженность потребителей (на начало периода):	645876,93 руб.
34.	Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.

35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36.	Задолженность потребителей (на конец периода):	1036063,12 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Газоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
38.	Единица измерения	—
39.	Общий объем потребления	—
40.	Начислено потребителям	—
41.	Оплачено потребителями	—
42.	Задолженность потребителей	—
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Холодное водоснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	13654,00
40.	Начислено потребителям	400814,58 руб.
41.	Оплачено потребителями	425293,47 руб.
42.	Задолженность потребителей	222461,96 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	460540,12 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	460540,12 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Водоотведение

37.	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	20316,00
40.	Начислено потребителям	402578,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	390971,43 руб.
42.	Задолженность потребителей	119674,38 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	457922,64 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	447074,88 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	10847,76 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Электроснабжение

37.	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38.	Единица измерения	кВт
39.	Общий объем потребления	360211,00
40.	Начислено потребителям	769528,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	695775,62 руб.
42.	Задолженность потребителей	184206,85 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	900802,45 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам)	888513,14 руб.

	коммунального ресурса	
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	12289,31 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Холодная вода для нужд ГВС

37.	Вид коммунальной услуги	Холодная вода для нужд ГВС
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	6662,00
40.	Начислено потребителям	215798,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	163640,53 руб.
42.	Задолженность потребителей	106244,02 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	238366,36 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	238366,36 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Газоснабжение для подогрева холодной воды для нужд ГВС

37.	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение для подогрева холодной воды для нужд ГВС
38.	Единица измерения	1000 куб.м.
39.	Общий объем потребления	62,05
40.	Начислено потребителям	280589,00 руб.
41.	Оплачено потребителями	173640,53 руб.
42.	Задолженность потребителей	188508,29 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	285568,73 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	251568,73 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	34000,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

Обращение с твердыми коммунальными отходами

37.	Вид коммунальной услуги	Обращение с твердыми коммунальными отходами
38.	Единица измерения	куб. м
39.	Общий объем потребления	549,54
40.	Начислено потребителям	320764,87 руб.
41.	Оплачено потребителями	288743,98 руб.
42.	Задолженность потребителей	32020,89 руб.
43.	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	340764,87 руб.
44.	Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	315164,87 руб.
45.	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	25600,00 руб.
46.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00 руб.