ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. РОЩИНСКАЯ, Д. 39

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	10.06.2022

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	08.06.2015
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	2
3.	Дата договора управления	08.06.2015
	Дата начала управления домом	24.01.2013
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете организации

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Свердловская область, Екатеринбург, ул. Рощинская, дом 39
6.	Год постройки	2011
	Год ввода дома в эксплуатацию	2011
7.	Серия, тип постройки здания	индивидуальный (5.419-1-1.1)
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	9
11.	- наименьшее	6
12.	Количество подъездов	2
13.	Количество лифтов	2
14.	Количество помещений:	132
15.	- жилых	131
16.	- нежилых	1
17.	Общая площадь дома, в том числе:	5889,00
18.	- общая площадь жилых помещений	5374,70
19.	- общая площадь нежилых помещений	514,30
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	860,40
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	66410502053160
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1054,90
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс В
28.	Дополнительная информация	Подземный паркинг. Автономная газовая крышная котельная. Пожарная охранная сигнализация. Вентиляция приточно-вытяжная.

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	На придомовой площадке имеются детские игровые объекты, элементы озеленения. Малая спортивная зона.